**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛЕБЯЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 2022 года №**

**О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления**

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Законом Курской области от 02.03.2022 № 8-ЗКО «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления», Уставом муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области, рассмотрев предложение прокуратуры Курского района о разработке и принятии муниципального нормативного правового акта (внесении изменений), Администрация Лебяженского сельсовета Курского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава Лебяженского сельсовета

Курского района В.Ю. Тимонов

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Лебяженского сельсовета Курского района

от 2022г. №

**Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядок их осуществления**

1. Настоящий состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядок их осуществления в соответствии с частью 2 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года N 79-Ф2 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав и порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Kypcкoгo района Курской области гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и земельные участки, на которых расположены гаражи.

2. Органом, осуществляющим мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и земельные учacтки, на которых расположены гapaжu является Администрация Лебяженского сельсовета Курского района.

3. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и земельные участки, на которых расположены гаражи, включают в себя:

1) формирование перечня гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района;

2) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, о перечне документов, необходимых для оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых oни расположены гаражи;

3) направление заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, об осуществлении государственной регистрации права собственность гражданина на гараж, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину Администрацией Лебяженского сельсовета Курского района.

4. При формировании перечня гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Kypcкoгo района Курской области гаражи Администрация Лебяженского сельсовета Kypcкoгo района осуществляет:

1) анализ находящихся в распоряжении Администрации Лебяженского сельсовета Курского района сведений;

2) направляет запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, гаражные кооперативы либо иные организации, при которых были организованы гаражные кооперативы, нотариусам, в целях получения имеющейся в распоряжении информации гapaжax, лицах, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, и земельных участках, на которых расположены гаражи.

5. Информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, о перечне документов, необходимых для оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, Администрация Лебяженского сельсовета Курского района осуществляет посредством размещения такой информации на информационных стендах и на официальном сайте Администрации Лебяженского сельсовета Курского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направление заявление в opгaн, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав об осуществлении государственной регистрации права собственности гражданина на гapaж, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину Администрацией Лебяженского сельсовета Курского района, Администрация Лебяженского сельсовета Курского района осуществляет в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 гoдa № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Перечень гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области гаражи

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт, в котором расположен гараж | Наименование гаражного кооператива | ФИО лица, использующего гараж | Сведения о земельном участке , предоставленном гражданину |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |